

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-61/24

יחידה מגישה	
שם הפונה	מאיה לוי
תפקיד הפונה	-
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	11/03/2024
מס' בקשה	23377

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
גלעד שמיר	חבר

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	אישור הוועדה למימוש אופציה להתקשרות עם יאיר השחר בע"מ זוכת מכרז 21/22 לצורך מתן שירותי חניה בחניון מגדל העיר ירושלים עבור רישום והסדר המקרקעין והסנגוריה מחוז ירושלים
סוג הבקשה	אישור מימוש אופציה במכרז
תאור תהליך הבחירה	

רשם	לוי רויטל
------------	-----------



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-61/24

רקע:

משרד המשפטים נדרש למתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים הממוקם במגדל העיר רחוב בן יהודה 34 ירושלים.

בפרוטוקול ועדת מכרזים לענייני רכישות מס' 19/22 אישרה ועדת המכרזים יציאה להליך מכרזי לצורך קבלת שירותי החניה באזור המדובר, וזאת בהתאם לסמכותה לפי תקנה 8א(א)(4) לתח"מ.

בפרוטוקול ועדת רכישות מס' 65/22 אישרה הוועדה את פרסום מסמכי המכרז אישור הוועדה לפרסום מסמכי מכרז פומבי מס' 21-2022 לאספקת שירותי חניה. זאת בהתאם להוראות תקנה 15 לתח"מ.

בפרוטוקול רכישות 115/22 אישרה הוועדה מינוי ועדת המשנה לצורך ביצוע סיור בחניוני המציעים, זאת בהתאם לסמכותה לפי תקנה 8א(ב) לתח"מ.

לאחר שקלול תנאי הסף ואמות המידה, נמצא כי המציע ימית אף.אס קיבל ציון של 80 נקודות והמציע יאיר השחר קיבל ציון 100 נקודות. על כן שתי ההצעות עברו את תנאי הסף והועברו לשלב פתיחת הצעות המחיר ושקלול הציונים.

בפרוטוקול רכישות 191/22 אישרה הוועדה את תוצאות מכרז פומבי 21.22 ובחרה בהצעתה של חברת יאיר השחר כזוכה במכרז זה, זאת בהתאם לתקנה 1ב' לתח"מ בהיקף של עד 488,169 ₪ לא כולל מע"מ החל מיום 01/06/2022 ועד ליום 31/05/2023 כאשר למשרד נשמרה האופציה להארכת ההתקשרות בעוד 48 חודשים נוספים, עד 12 חודש בכל פעם.

יובהר כי השירותים בעיקרם ניתנים ומיועדים לעובדי יחידות הסניגוריה ורישום והסדר מקרקעין אשר יושבות שם כדרך קבע.

בפרוטוקול ועדת מכרזים לענייני רכישות מס' 105/23 אישרה הוועדה את מימוש האופציה עם חברת יאיר השחר לצורך המשך מתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים במגדלי העיר בירושלים עבור עובדי הסניגורים הציבוריים ורישום והסדר מקרקעין, בהתאם לתקנה 3ג(א) לתח"מ. בהיקף של עד 306,545.25 ₪ לא כולל מע"מ, החל מיום 01/06/2023 ועד ליום 31/02/2024 כאשר למשרד תישמר האופציה להארכת ההתקשרות בעוד 39 חודשים נוספים, עד 12 חודש בכל פעם.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-61/24

מבוקש:

אישור הוועדה למימוש אופציה להתקשרות עם יאיר השחר בע"מ זוכת מכרז 21/22 לצורך מתן שירותי חניה בחניון מגדל העיר ירושלים עבור רישום והסדר המקרקעין והסנגוריה מחוז ירושלים.

החלטה	סיום התקשרות	תחילת התקשרות	מס' ספק	שם הספק	עלות לפריט ללא מע"מ	כמות	פריט	
אושרה	31/12/2024	11/03/2024	513104885	יאיר השחר	610.00 ש"ח	540 540	מנוי חניה חודשי	1
אושרה	31/12/2024	11/03/2024	513104885	יאיר השחר	58.97 ש"ח	230	מנוי חניה יומי	2
אושרה	31/12/2024	11/03/2024	513104885	יאיר השחר	15.38 ש"ח	150	עלות חניה שעתית	3

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד ~~31/12/2024~~ ש"ח ללא מע"מ

345,270.1

נ.נ.ק

החלטה:

בפני הוועדה הוצגה פנייתה של גברת מאיה לוי, מנהלת תחום מהקצאת משאבים, ממנה עולה כי המשרד שבע רצון מהשירותים המתקבלים מהחברה נשוא מכרז זה וכי היא ממליצה על מימוש האופציה להמשך ההתקשרות.

לאור האמור, הועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3ג(א) לתח"מ ומאשרת את מימוש האופציה עם חברת יאיר השחר לצורך המשך מתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים במגדלי העיר בירושלים עבור עובדי הסניגורים הציבוריים ורישום והסדר מקרקעין.

כמו כן, הוועדה מאשרת ניצול יתרה תקציבית בהתאם לסמכותה לפי הוראת תקנה 3(4)(ב)(1).

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 01. מכרז פומבי רגיל- תקנה 1ב

אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי: 84. מימוש זכות ברירה - תקנה 3ג(א)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

345,270.1

היקף ההתקשרות: ~~345,270.1~~ ש"ח ללא מע"מ.

נ.נ.ק 31/12/2024

תקופת ההתקשרות: החל מיום 11/03/2024 ועד ליום ~~31/12/2024~~, כאשר למשרד תישמר האופציה להארכת ההתקשרות בעוד 30 חודשים נוספים, עד 12 חודש בכל פעם.

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: כן



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 61/24-1

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית: 08510704

שריון תקציבי: 100052474

חתימות:

חתימה	תאריך	שם	תפקיד בוועדה
	11/03/2024	סמי גריידי	מ"מ יו"ר
	11/03/2024	פנחס פרנקל	חבר
	11/03/2024	נמרוד ארצי	חבר
	11/03/2024	גלעד שמיר	חבר